

Gdańsk, dnia 8 października 2014 r.

Prezydent Miasta Gdańska
WŚ-I.6220.II.89D.2014.AN.221140

DECYZJA

Na podstawie art.105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz. 267 z późn. zm.) w związku z art. 71 oraz art. 73 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) oraz w związku z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 z późn. zm.) po rozpoznaniu wniosku Instytutu Morskiego w Gdańsku wniesionego do tut. organu w dniu 14 sierpnia 2014r. (wpływ uzupełnień dnia 15 września 2014 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: „Budowa nowej siedziby Instytutu Morskiego na działce nr 41, obręb 73 w Gdańsku”

ORZEKAM

umorzyć z urzędu jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: „Budowa nowej siedziby Instytutu Morskiego na działce nr 41, obręb 73 w Gdańsku”

UZASADNIENIE

Instytut Morski w Gdańsku wystąpił z wnioskiem z dnia 14 sierpnia 2014 r. (wpływ dnia 14.08.2014 r., wpływ uzupełnień dnia 15 września 2014 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: „Budowa nowej siedziby Instytutu Morskiego na działce nr 41, obręb 73 w Gdańsku”.

Jak wynika z załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia w ramach inwestycji planuje się budowę trzech budynków:

- Budynek nr 1 o przeznaczeniu magazynowo-warsztatowym o powierzchni zabudowy 1440 m². Budynek służyć będzie jako magazyn sprzętu do badań morskich tj. echosondy, pojazdów podwodnych, magnetometrów, wibrosond, olinowania, czerpaków, próbek pobranego osadu, małych motorówek pontonowych oraz części zamiennych. Ponadto w budynku w części warsztatowej wykonane będą miejsca pracy dla tokarza, spawacza, monter, mechatronika. Na stanowiskach tych wykonywane będą prace doraźne, związane z ewentualną naprawą lub modernizacją sprzętu i aparatury badawczej. W budynku planuje się lokalizację pomieszczeń biurowych i socjalnych dla ok. 20 osób.
- Budynek nr 2 o przeznaczeniu biurowo-laboratoryjnym o powierzchni zabudowy 1500 m². W budynku planuje się lokalizację 2 sale konferencyjne, serwerownię, laboratoria biologiczne i genetyczne, pomieszczenia techniczne, biurowe i socjalne.
- Budynek nr 3 o przeznaczeniu biurowo-laboratoryjnym, o powierzchni zabudowy 900 m². W budynku planuje się lokalizację laboratorium fizyko-chemicznego, biblioteki naukowej, archiwum instytutu, pomieszczeń biurowych i socjalnych

Na dachach budynków przewiduje się montaż kolektorów słonecznych do podgrzewania wody użytkowej, budynki wyposażone będą w sześć pieców zasilanych gazem ziemnym o łącznej mocy docelowej 255 kW.

Na działce wykonane zostaną również drogi wewnętrzne i parking o powierzchni 0,2 ha.

Łączna powierzchnia zabudowy terenu wynikająca z realizacji przedsięwzięcia wyniesie 8640 m² (0,864 ha).

W trakcie przeprowadzania kwalifikacji przedsięwzięcia na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) oraz po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono co następuje:

- Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga „zabudowa usługowa inna niż wymieniona w pkt 54, w szczególności szpitale, placówki edukacyjne, kina teatry, obiekty sportowe, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (...) o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 4 ha na obszarach nieobjętych formami ochrony przyrody (...)”. Jak wynika z przedstawionych informacji, planowana jest realizacja zabudowy usługowej, na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego poza formami ochrony przyrody. Przekształcona w wyniku realizacji przedsięwzięcia powierzchnia nie osiąga wskazanego rozporządzeniem progu kwalifikującego do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Łączna powierzchnia, która zostanie przekształcona to 8640 m² (0,864 ha), a określony próg wynosi 4 ha. W związku z powyższym planowane zamierzenie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagają „garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 50, 52-55 i 57, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach nieobjętych formami ochrony przyrody (...)”. Jak wynika z przedstawionych informacji, planowana jest realizacja parkingu o powierzchni 0,2 ha, a określony próg wynosi 0,5 ha. W związku z powyższym planowane zamierzenie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- Planowana inwestycja realizowana będzie w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 PLH220030 „Twierdza Wisłoujście”. Zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) organ właściwy do wydania wymaganej przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia, innego niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, jest obowiązany do rozważenia, przed wydaniem tej decyzji, czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.
- Zasięg oddziaływania na środowisko będzie lokalny, faza realizacji będzie związana z krótkotrwałą emisją hałasu i spalin spowodowaną pracą maszyn budowlanych, emisją pyłów i powstawaniem odpadów.
- Nie przewiduje się wzrostu oddziaływania na środowisko na skutek ewentualnego kumulowania się oddziaływań planowanego zamierzenia z innymi przedsięwzięciami w sąsiedztwie.
- W trakcie realizacji bądź eksploatacji nie będą wykorzystywane nieodnawialne lub ograniczone zasoby środowiska.
- Zakładana eksploatacja obiektu nie będzie powodować emisji substancji niebezpiecznych lub szkodliwych.

- Z uwagi na specyfikę inwestycji nie przewiduje się, aby realizacja, czy eksploatacja przyczyniły się do wystąpienia znaczących awarii mogących oddziaływać na zdrowie ludzi, bądź środowisko.
- W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną o bezpieczną odległość od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Mając powyższe na uwadze, tut. organ uznał, że realizacja przedmiotowej inwestycji nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.


Ponieważ postępowania stało się bezprzedmiotowe, orzeczono jak w osnowie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gdańska w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 Kpa.

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej, na podstawie części 1.1.53.1 załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, późn. 1635 z późn. zm.).




PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.
Maciej Lorek
DYREKTOR WYDZIAŁU ŚRODOWISKA

Otrzymują:

1. Instytut Morski w Gdańsku
80-830 Gdańsk, ul. Długi Targ 41/42
2. a/a